

**Telephelyfejlesztés c. konstrukció a Regionális Operatív Programok keretében
(DAOP-1.1.1./E-11; DDOP-1.1.1./D-11; ÉAOP-1.1.1./D-11; ÉMOP-1.1.1./F-11; KDOP-
1.1.1./C-11; KMOP-1.5.3./C-11; NYDOP-1.3.1./D-11)**

Alapvető cél

A pályázat célja a KKV-k működési helyszínéül szolgáló meglévő, működő telephelyek modernizációját és bővítését, nem megfelelő telephelyek cseréjét, új telephelyek kialakítását, a telephelyek kihasználtságának növelését elősegíteni, a KKV-k versenyképességének megőrzése, fokozása érdekében, a foglalkoztatottság megtartása, javítása mellett.

Projekt típusok:

- „A” Beruházási típusú fejlesztés **KKV-k részére**
- „B” Nem beruházási típusú fejlesztés **mikro vállalkozások részére**

Támogatás összege

Igényelhető támogatás összege	Minimum „A”rész cél esetén	Maximum „A”rész cél esetén	Minimum „B”rész cél esetén	Maximum „B”rész cél esetén
Dél-Alföldi Operatív Program	10 millió Ft	100 millió Ft	5 millió Ft	20 millió Ft
Dél-Dunántúli Operatív Program	10 millió Ft	100 millió Ft	5 millió Ft	20 millió Ft
Észak-Alföldi Operatív Program	10 millió Ft	100 millió Ft	5 millió Ft	20 millió Ft
Észak-Magyarországi Operatív Program	10 millió Ft	150 millió Ft	5 millió Ft	20 millió Ft
Közép-Dunántúli Operatív Program	10 millió Ft	100 millió Ft	5 millió Ft	20 millió Ft
Közép-Magyarországi Operatív Program	10 millió Ft	100 millió Ft	5 millió Ft	20 millió Ft
Nyugat-Dunántúli Operatív Program	10 millió Ft	100 millió Ft	5 millió Ft	20 millió Ft

Támogatás mértéke

- Budapest (középvállalkozás) 20%;
- Budapest (mikro és kisvállalkozás) 30%;
- Pest megye 40%;
- Pest megye hátrányos helyzetű kistérség (középvállalkozás) 40%;
- Pest megye hátrányos helyzetű kistérség (mikro és kisvállalkozás) 50%;
- Közép-Dunántúl 50%;
- Nyugat-Dunántúl (középvállalkozás) 40%;
- Nyugat-Dunántúl (mikro és kisvállalkozás) 50%;

- Dél-Alföld, Dél-Dunántúl, Észak-Alföld, Észak-Magyarország 50%.

A pályázat benyújtásának módja, helye és határideje

A pályázatot elektronikus formában, ajánlott küldeményként vagy gyorspostai/futárposta szállítás igénybevételével kell beküldeni a Regionális Fejlesztési Ügynökségek címére.

A pályázatok benyújtása

A DAOP-1.1.1/E-11, ÉAOP-1.1.1/D-11, ÉMOP-1.1.1/F-11 esetében 2012. február 20.-ra módosult!

A több konstrukció beadási határideje 2011-ben lejárt.

Pályázók köre

A pályázati kiírás „A” rész céljára kizárólag mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő; a „B” rész célra kizárólag mikro-vállalkozásnak minősülő azon vállalkozások pályázhatnak, amelyek éves átlagos statisztikai állományi létszáma a pályázat benyújtását megelőző legutolsó lezárt, teljes üzleti évben minimum egy fő volt:

- Jogi személyiségű vállalkozások;
- Jogi személyiség nélküli vállalkozások;
- Egyéb vállalatok.

„A” rész cél esetén nem nyújtható támogatás azon mikro-vállalkozás részére, amelynek fejlesztése a budapesti agglomeráción kívül, nem városi rangú településen valósul meg.

A „B” rész célra benyújtott pályázat esetén adott régió bármelyik településén megvalósítható a pályázati projekt.

Pályázó gazdálkodására vonatkozó feltételek

Nem nyújtható támogatás azon pályázó részére, aki, vagy amely nem rendelkezik legalább egy lezárt (beszámolóval/SZJA bevallással/EVA bevallással alátámasztott), teljes (365 napot jelentő) üzleti évvel.

Projekt iparági korlátozása

A pályázati kiírásra iparági megkötés nélkül bármilyen vállalkozás pályázhat, kivéve az olyan vállalkozásokat, - amelyek a jóváhagyott, utolsó éves (teljes üzleti év) beszámoló vagy SZJA-/EVA bevallás alapján meghatározott nettó árbevételének vagy bevételének több mint 50%-át mezőgazdasági tevékenység (2008-as TEÁOR szám: 01.11-03.22; 2003-as TEÁOR szám: 01.11-05.02) teszi ki.

- Nem nyújtható támogatás mezőgazdasági termékek termelésére, azok feldolgozására, ha a végtermék szintén mezőgazdasági termék, ezek forgalomba hozatalára, valamint a pálinkatermékek termelésére, feldolgozására és forgalomba hozatalára irányul;
- Nem támogatható kereskedelmi (beleértve saját termék kereskedelmét is) tevékenység célját szolgáló fejlesztés (TEÁOR'08 45-47, kivéve TEÁOR 45,20);
- Nem támogatható pénzügyi szolgáltató tevékenység célját szolgáló fejlesztés (TEÁOR'08 64-66);
- Nem támogatható logisztikai beruházás célját szolgáló fejlesztés;
- Nem támogatható turisztikai attrakció-, szálláshely-fejlesztés és vendéglátóipari szolgáltatás célját szolgáló fejlesztés (TEÁOR'08 55-56);

- Nem támogatható azon projekt, amelynek megvalósításához a Pályázó már rendelkezik jogerős hatósági engedéllyel és ez alapján már megkezdődött a kivitelezés, történt bejegyzés az építési naplóba.

Támogatható tevékenységek köre

„A” rész cél esetén támogatás igényelhető a következő tevékenységekre:

1. A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó új épület építése, létesítése, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása;
2. A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó meglévő épületek átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása;
3. Alapinfrastruktúra kiépítése, bővítése, átalakítása, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása önálló tevékenységként csak abban az esetben lehetséges, ha a fejlesztésre hatósági kötelezés miatt van szükség, s annak elmaradása a működési engedély megvonását vonná maga után. Illetve ahol az alapinfrastruktúra hiánya, ill. nem megfelelő állapota akadály a vállalkozás betelepülésének, működésének, illetve továbbfejlődésének;
4. Eszközbeszerzés;
5. Projekt előkészítés.

„B” rész cél esetén támogatás igényelhető a következő tevékenységekre:

1. A pályázónál foglalkoztatott alkalmazottak számának növelése – bérköltség formájában;
2. A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó új épület építése, létesítése, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása;
3. A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó meglévő épületek átalakítása, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása, a szükséges épületgépészeti beruházások végrehajtása;
4. Alapinfrastruktúra kiépítése, bővítése, korszerűsítése, helyreállítása, felújítása ahol az alapinfrastruktúra hiánya, ill. nem megfelelő állapota akadály a vállalkozás betelepülésének, működésének, illetve továbbfejlődésének;
5. Eszközbeszerzés. , eszköz lízing (zárt végű);
6. Projekt előkészítés;
7. A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó épület, bérlése.

Elszámolható költségek

1. Projekt –előkészítés költségei

Kizárólag a pályázati projekthez közvetlenül kapcsolódó, szükséges engedélyezési, kivitelezési dokumentumok, és csak akkor számolhatóak el, ha a projekt építési engedély köteles.

2. Épület építés, átalakítás, bővítés, korszerűsítés, helyreállítás, felújítás

3. Alapinfrastrukturális beruházások költségei

4. Eszközbeszerzés

A működést és termelést elősegítő funkciók ellátásához, valamint új funkció kialakításához, indításához szükséges új, illetve 3 évnél nem régebbi, egyenként minimum nettó 100.000 Ft értékű eszközök beszerzése. Az eszközbeszerzés költségei a projekt összes elszámolható költségének maximum 30%-áig támogathatóak.

5. Bérköltség (kizárólag a „B” rész cél esetén elszámolható)

A pályázónál teremtett új munkahelyeken foglalkoztatottnak ténylegesen fizetendő teljes bérköltség, amely a következőket foglalja magában:

- a) az adózás előtti bruttó bér,
- b) a kötelező járulékok, mint például a társadalombiztosítási járulék.

A maximum 24 havi megvalósítási időszakra eső bérköltség elszámolására van lehetőség.

6. Bérleti díj, (kizárólag a „B” rész cél esetén elszámolható)

A termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó épület –a maximum 24 havi megvalósítási időszakra eső– bérleti díjának elszámolására van lehetőség.

Projekt területi korlátozása

A telephelyek fejlesztésére az **adott település településrendezési tervében gazdasági területnek** (terület-felhasználási egység) minősített projekt megvalósítási helyszínre vonatkozó pályázatok benyújtásával van lehetőség. Ettől eltérő övezeti besorolás esetén kizárólag barnamezős projekt megvalósítási helyszínre vonatkozó pályázat benyújtása lehetséges.

Továbbá „B” rész cél esetén a nem városi rangú településen területi korlátozás nélkül megvalósítható a fejlesztés.

A projektet csak a telephely telekhatárán belül lehet megvalósítani, a telephelyen kívüli megvalósítás nem támogatható. Ez alól kivételt jelent az a telekhatáron kívüli alpinfrastrukturális költség, amely kizárólag a telekhatáron belüli alpinfraktúra fejlesztést szolgálja és a fejlesztéshez közvetlenül kapcsolódik (pl. belső út közforgalmú útra való csatlakozása, szennyvíz gerincvezeték kiváltása az adott telek szennyvízkapacitásának bővítése érdekében, hálózatfejlesztési hozzájárulás).

Előleg mértéke

Jelen kiírás keretében támogatott projektek esetében az igénybe vehető maximális előleg mértéke a megítélt támogatás 25%-a.

Bővebb információért keressen bennünket az alábbi elérhetőségeken:

NARIZ Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft.

H-6722 Szeged, Gutenberg u. 14.

telefon: +36-62/424-361

e-mail: iroda@nariz.hu

honlap: www.nariz.hu